

**ВСЕРОССИЙСКИЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ
РАБОТНИКОВ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРОФСОЮЗА**

119334 Москва, ул. Бардина, 6/30, стр. 2, оф. 14-16, тел./факс: (499) 1352064, тел. 1353016

E-mail: profrac@prof.ras.ru

18 июня 2019 г.

№ 73

Министру науки и высшего образования
Российской Федерации
М.М. Котюкову

Глубокоуважаемый Михаил Михайлович!

На совещании по развитию кадрового потенциала в сфере науки в МФТИ (г. Долгопрудный) 26 апреля 2019 года Председатель Правительства РФ Д.А. Медведев высказался в поддержку решения жилищного вопроса работников научных организаций, особо выделив такой механизм реализации, как организация жилищно-строительных кооперативов (ЖСК), что нашло свое отражение в п.1 Перечня поручений Председателя Правительства РФ по итогам данного совещания.

Ранее инициативная группа, включающая в себя уполномоченных представителей от 13 академических институтов, обращалась в Минобрнауки с предложением представить в Правительственную комиссию по развитию жилищного строительства и оценке использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, вариант использования земельных участков, расположенных на ул. Фотиевой, д. 10 и ул. Миклухо-Маклая, д. 23, для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» от 24.07.2008 года (далее ФЗ-161) для работников учреждений, подведомственных Министерству науки и высшего образования РФ (вх. № 5952 от 12.04.2019, копия прилагается).

Профсоюз работников РАН поддержал предложения инициативной группы и направил соответствующее письмо в Минобрнауки (исх. № 44 от 08.04.2019, копия прилагается).

Согласно ответу Минобрнауки на обращения Профсоюза работников РАН, инициативной группы и руководителей научных организаций (исх. № М-Н-21.6/623 от 08.05.2019), Департамент корпоративного управления и Департамент развития имущественного комплекса и бюджетных инвестиций Минобрнауки в настоящее время прорабатывают варианты строительства общежития на участке, расположенном по адресу ул. Миклухо-Маклая, д. 23, и научно-клинического и образовательного центра персонализированной медицины на участке, расположенном по адресу ул. Фотиевой, д. 10.

Профсоюз работников РАН и инициативная группа отмечают, что рассматриваемые Минобрнауки варианты использования вышеуказанных земельных участков подразумевают выделение дополнительных бюджетных средств, отсутствие которых может послужить причиной изъятия этих земельных участков у Минобрнауки. Вариант использования этих земельных участков, предлагаемый инициативной группой, позволяет минимизировать риски такого рода и обеспечить решение жилищной проблемы большого числа работников подведомственных Минобрнауки научных организаций без привлечения дополнительных бюджетных средств. В любом случае, прорабатываемый Минобрнауки вариант строительства общежития на участке, расположенном по адресу ул. Миклухо-Маклая, д. 23, за счет бюджетных средств целесообразно дополнить строительством многоквартирных домов ЖСК, создаваемыми в соответствии с ФЗ-161.

Такой вариант привлечения внебюджетных средств полностью соответствует предложению Председателя Правительства РФ об активизации строительства ЖСК для решения жилищных проблем сотрудников научных организаций. Кроме того, осуществляемый в настоящее время Минобрнауки оперативный анализ возможностей использования для жилищного строительства земельных участков, находящихся в ведении подведомственных Минобрнауки научных организаций и организаций высшего образования, позволит выявить дополнительные участки, на которых могут быть созданы ЖСК.

В соответствии с вышеизложенным Профсоюз работников РАН и инициативная группа просят Вас дать поручения профильным департаментам Минобрнауки по проведению анализа возможностей совместного использования земельных участков, находящихся в ведении научных организаций и организаций высшего образования, для целей строительства многоквартирных домов ЖСК, а также по подготовке соответствующих предложений в Правительственную комиссию по развитию жилищного строительства и оценке использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации.

Председатель Профсоюза работников РАН



Калинушкин В.П.

Заместитель председателя инициативной группы



Онищенко Е.Е.

Приложения

1. Обращение инициативной группы (вх. № 5952 от 12.04.2019) – 1 экз. 4 стр.
2. Обращение Профсоюза работников РАН (исх. № 44 от 08.04.2019) – 1 экз., 2 стр.